

WOHNUNG AM KAI

Graz, Körösistraße 16/Top 5a

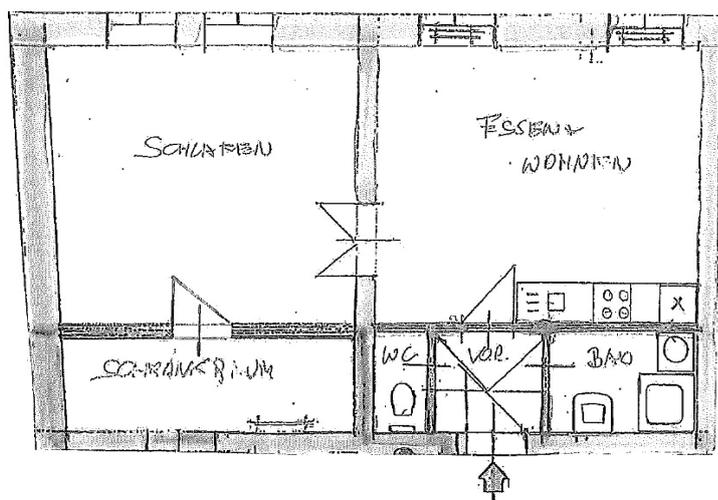


Objektbeschreibung

Das Gebäude wurde 1876 errichtet, die gegenständliche Wohnung wurde 2010 generalsaniert. Auf Grund der ruhigen Lage und der Uni-Nähe eignet sich die Wohnung ideal für Studenten und Singles.

Ausstattung

Alle Wohnräume mit Parkett, Nassräume mit Fliesen, Zentralheizung, Telefonanschluss, SAT-TV, Allgemeingarten.



Ärztammer für Steiermark

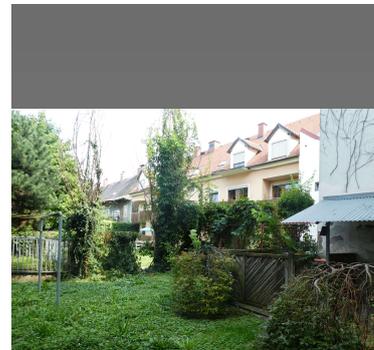
Haus der Medizin

A-8011 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162

Tel. 0316-80 44-735, Fax 0316-80 44 -138

e-mail: immobilien@eckstmk.or.at

KONTAKT: Christian Eck



Preise

Bruttomiete	€	560,77
Brutto-Bk.	€	114,20
Gesamt	€	674,97
Kaution	€	2.020,-

Flächen

Fläche	ca. 57,67 m ²
Balkon	-
Garten	Allgemein
Kellerabteil	ja

Detaildaten

Baujahr	Altbau
Stockwerk	2.OG
Zimmer	1
Bäder	1
WC	1
Parkplatz	Blaue Zone

Heizung	ZH/FW
Anschlüsse	Telefon, Sat

HWB:	102,72 kWh/m ² .a
fGEE:	3,00

Mietbeginn	ab 01.01.2025
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	nähe Uni



Die Ärztkammer
Steiermark

Immobilien